

Przedmiar

Obiekt	REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141
Kod CPV	CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	Dz. nr 3034, Wronie, gm. Wąbrzeźno
Inwestor	NADLEŚNICTWO GOLUB – DOBRZYŃ, KONSTANCJEWO 3A, 87-400 GOLUB - DOBRZYŃ
Biuro kosztorysowe	Projektowanie i Nadzory Budowlane Kamil Maciejewski Ul. Księżycowa 4, 87-400 Golub - Dobrzyń

Spis treści

1. Przedmiar robót	3
2. Kalkulacja szczegółowa (formuła 2)	7
3. Kalkulacja uproszczona	17
4. Kalkulacja skrócona	19
5. Tabela elementów	24
6. Zestawienie robocizny	25
7. Zestawienie materiałów	26
8. Zestawienie sprzętu	27
9. Załącznik 1 - Charakterystyka obiektu	28

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
I Roboty rozbiórkowe					
1	KNR-W 4-01 0212/06		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - stopa fundamentowa		
			1,13	m3	1,13
			razem	m3	1,13
2	KNR 5-12 0701/01		Demontaż słupów drewnianych		
				szt	1
3	KNR 13-23 0101/08		Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków		
			16*0,5*0,5	m2	4
			razem	m2	4
4	KNR 4-01 0354/14		Wykucie z muru okuć stalowych - ANALOGIA		
			16	szt	16
			razem	szt	16
5	KNR 4-01 0354/03		Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1m2		
			0,88*0,89*5	szt	3,916
			razem	szt	3,916
6	KNR 6 0803/02		Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową		
			podjazdy do pom. garażowych 1,5*14,30	m2	21,45
			miejsce naprawy słupa drewnianego 2,5*2,5	m2	6,25
			razem	m2	27,7
7	KNR-W 4-01 0212/02 (dopłata 1,5x)		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - posadzka w pom. garażowych wraz z ewentualną podbudową		
			85,96*0,15	m3	12,894
			razem	m3	12,894
8	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km		
			1,13+4*0,1+0,05+4*0,1+27,7*0,15+12,89	m3	19,025
			razem	m3	19,025
9	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
			1,13+4*0,1+0,05+4*0,1+27,7*0,15+12,89	m3	19,025
			razem	m3	19,025
II Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe					
10	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią i stolarki okiennej		
			posadzki 85,96	m2	85,96
			stolarka okienna 5*0,88*0,89	m2	3,916
			wrota wjazdowe 2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98)	m2	24,722
			razem	m2	114,598
11	KNR-W 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2		
			ściany 8*19	m2	152
			stolarka okienna -(5*0,88*0,89)	m2	-3,916
			wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98))	m2	-24,722
			ściana 2,52*(3,01+2,87+3,51+3,63)	m2	32,81
			ściana 3*(3,01+2,87+3,51+3,63)	m2	39,06
			razem	m2	195,232
12	KNR-W 4-01 0621/01		Odgryzanie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne		

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			ściany 8*19 stolarka okienna -(5*0,88*0,89) wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98)) ściana 2,52*(3,01+2,87+3,51+3,63) ściana 3*(3,01+2,87+3,51+3,63) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	152 -3,916 -24,722 32,81 39,06 195,232
13	KNR 4-01 1204/08		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany 8*19 stolarka okienna -(5*0,88*0,89) wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98)) ściana 2,52*(3,01+2,87+3,51+3,63) ściana 3*(3,01+2,87+3,51+3,63) razem	 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 152 -3,916 -24,722 32,81 39,06 195,232
14	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu Przyjęto 20% naorawy ścian 195,32*0,2 razem	 m2 m2	 39,064 39,064
15	KNNR 2 0802/06		Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach ściany 8*19 stolarka okienna -(5*0,88*0,89) wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98)) ściana 2,52*(3,01+2,87+3,51+3,63) ściana 3*(3,01+2,87+3,51+3,63) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	152 -3,916 -24,722 32,81 39,06 195,232
16	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem ściany 8*19 stolarka okienna -(5*0,88*0,89) wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98)) ściana 2,52*(3,01+2,87+3,51+3,63) ściana 3*(3,01+2,87+3,51+3,63) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	152 -3,916 -24,722 32,81 39,06 195,232
17	KNR-W 2-02 1116/02		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm 85,96 razem	 m2 m2	 85,96 85,96
18	KNR-W 2-02 1116/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 85,96 razem	 m2 m2	 85,96 85,96
19	KNR-W 2-02 1116/03 (dopłata 7,5x)		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm 85,96 razem	 m2 m2	 85,96 85,96
20	KNR 2-02 0904/01		Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - uzupełnienie Przyjęto 20% naorawy ścian 195,32*0,2 razem	 m2 m2	 39,064 39,064
21	KNR 2-02 0604/05 (dopłata 2x)		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z folii 2xPE grubej - analogia 85,96 razem	 m2 m2	 85,96 85,96
22	TZKNBK XV IV-34/01		Zagruntowanie drewna		

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			pow. stropodachu drewnianego od wewnątrz 85,96*1,2	m2	103,152
			razem	m2	103,152
23	KNR 2-31 0109/01		Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm - chudy beton		
			85,96	m2	85,96
			razem	m2	85,96
24			Montaż kątownika L50x50x3 między zakończeniem posadzki i kostką betonową na sze. wrót wjazdowych - kal. indywidualna 2,34+2,44+2,76+2,98	m	10,52
			razem	m	10,52
25	KNR-W 2-02 1018/02		Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW		
			5*0,88*0,89	m2	3,916
			razem	m2	3,916
26	KNR 2-02 0129/01		Montaż podokienników o długości do 1m - wewnętrzne		
			5*(0,88+0,1)	szt	4,9
			razem	szt	4,9
27	KNR 2-02 0129/01		Montaż podokienników stalowych w kolorze brązowym o długości do 1m - zewnętrzne		
			5*(0,88+0,1)	szt	4,9
			razem	szt	4,9
28			Uzupełnienie przestrzeni między ścianami działowymi i konstrukcją dachu w pomieszczeniach garażowych 6,6*0,25*3	m2	4,95
			razem	m2	4,95
			III Elewacja		
29	KNNR 2 1504/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m		
			15*2*3+7*3*2	m2	132
			razem	m2	132
30	KNR-W 4-01 0308/01		Naprawa uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 cegły - ubytki po wykuciu okuć		
			16	szt	16
			razem	szt	16
31	KNR 2-02 0904/01		Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku (uzupełnienie ubytków)		
			5*1,5+16*0,5*0,5	m2	11,5
			razem	m2	11,5
32	ZKNR C-2.1 0119/03		Dwukrotne malowanie farbą akrylową tynków wraz z oczyszczeniem i gruntowaniem starego podłoża - analogia		
			stolarka okienna -(5*0,88*0,89)	m2	-3,916
			wrota wjazdowe -(2,35*(2,34+2,44+2,76+2,98))	m2	-24,722
			ściany 2*(14,28*3,38+2*7,41*2,9)	m2	182,489
			razem	m2	153,851
			IV Utwardzenie		
33	KNR 2-31 0109/01		Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm		
			1,5*14,3	m2	21,45
			razem	m2	21,45
34	KNR 2-31 0511/03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca		
			1,5*14,3	m2	21,45
			razem	m2	21,45
			V Reomont słupa i stopy fundamentowej		
35	KNR-W 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym		

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			0,15*1,2*1,2	m3	0,216
			razem	m3	0,216
36	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli		
			41/1000	t	0,041
			razem	t	0,041
37	KNR 2-31 0511/03		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspyce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca		
			2,5*2,5	m2	6,25
			razem	m2	6,25
38	KNNR 2 0101/02		Deskowanie betonowych lub żelbetowych stóp i płyt fundamentowych		
			4*(0,4*1,2+0,6*1,55)	m2	5,64
			razem	m2	5,64
39	KNR 2-02 0204/02		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z ręcznym układaniem betonu		
			1,13	m3	1,13
			razem	m3	1,13
40	KNR 4-01 0421/04		Podstemplowanie ścian krawędziakami o przekroju ponad 250cm2		
			7,11+6,35	m	13,46
			razem	m	13,46
41	TZKNBK XV IV-34/01		Zagruntowanie drewna		
			6,35*7,11*1,5	m2	67,723
			razem	m2	67,723
42	KNR 2-02 0407/03		Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej		
			0,16*0,16*2	m3	0,051
			razem	m3	0,051

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		I Roboty rozbiórkowe							
1	KNR-W 4-01 0212/06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - stopa fundamentowa 1,13 m3 Robocizna Robotnicy Sprzęt Sprężarka powietrza Młot pneumatyczny	 r-g m-g m-g	 10,2 3,41 6,82	 11,526 3,853 7,707				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR 5-12 0701/01	Demontaż słupów drewnianych 1 szt Robocizna R=0,955 Elektromonterzy gr.IV Elektromonterzy gr.III Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5t Ciągnik siodłowy z naczepą 16t Żuraw samochodowy 5-6t	 r-g r-g m-g m-g m-g	 0,41065 3,12285 0,62 0,19 0,62	 0,411 3,123 0,62 0,19 0,62				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków 4 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Wyciąg towarowo-osobowy Samochód samowyładowczy 5t	 r-g m-g m-g	 0,64 0,05 0,01	 2,56 0,2 0,04				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 4-01 0354/14	Wykucie z muru okuć stalowych - ANALOGIA 16 szt Robocizna Robotnicy gr.I	 r-g	 0,16	 2,56				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1m2 3,916 szt Robocizna Robotnicy gr.I	 r-g	 0,85	 3,329				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	KNNR 6 0803/02	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową 27,7 m2 Robocizna Robotnicy	 r-g	 0,688	 19,058				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
7	KNR-W 4-01 0212/02 (dopłata 1,5x)	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - posadzka w pom. garażowych wraz z ewentualną podbudową 12,894 m3 Robocizna Robotnicy Sprzęt Sprężarka powietrza Młot pneumatyczny	r-g m-g m-g	13,695 4,05 8,1	176,583 52,221 104,441				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
8	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km 19,025 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Samochód samowyładowczy 5t	r-g m-g	0,86 0,5	16,362 9,513				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
9	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 19,025 m3 Sprzęt Samochód samowyładowczy 5t	m-g	0,2	3,805				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		RAZEM: Roboty rozbiórkowe Razem k.b. Razem Razem element							
		II Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe							
10	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią i stolarki okiennej 114,598 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Folia polietylenowa Materiały pomocnicze	r-g m2 %	0,057 0,357 2	6,532 40,911				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 195,232 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Mydło techniczne (szare) Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Materiały pomocnicze	r-g kg t m3 %	0,092 0,022 0,00088 0,001 2	17,961 4,295 0,172 0,195				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							

Kosztyorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
12	KNR-W 4-01 0621/01	Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne 195,232 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy Materiały pomocnicze Razem pozycja Cena jednostkowa	 r-g kg %	 0,19 0,143 2	 37,094 27,918				
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 195,232 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Gips budowlany szpachlowy Materiały pomocnicze Razem pozycja Cena jednostkowa	 r-g kg %	 0,095 0,3 2	 18,547 58,57				
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu 39,064 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Robotnicy gr.II Robotnicy gr.I Materiały Cement portlandzki 25 z dodatkami Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5t Betoniarzka wolnospadowa elektryczna Razem pozycja Cena jednostkowa	 r-g r-g r-g t t m3 m3 % m-g m-g	 0,64 0,09 0,44 0,0052 0,0066 0,0266 0,0067 1.5 0,05 0,04	 25,001 3,516 17,188 0,203 0,258 1,039 0,262 1,953 1,563				
15	KNNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach 195,232 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Gips budowlany szpachlowy Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Razem pozycja Cena jednostkowa	 r-g kg m3 % m-g	 0,422 2,5 0,0002 1.5 0,0011	 82,388 488,08 0,039 0,215				
16	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem 195,232 m2 Robocizna Malarze gr.II	 r-g	 0,119	 23,233				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały							
		Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna	dm3	0,286	55,836				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
17	KNR-W 2-02 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm							
		85,96 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,11	95,416				
		Materiały							
		Zaprawa cementowa M12	m3	0,0272	2,338				
		Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0011	0,095				
		Grys bazaltowy	t	0,0011	0,095				
		Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,085	7,307				
		Drewno opałowe	kg	0,15	12,894				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,0395	3,395				
		Środek transportowy	m-g	0,0014	0,12				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
18	KNR-W 2-02 1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową							
		85,96 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,074	6,361				
		Materiały							
		Siatka Rabbita	m2	1,02	87,679				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,0011	0,095				
		Środek transportowy	m-g	0,0017	0,146				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
19	KNR-W 2-02 1116/03 (dopłata 7,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm							
		85,96 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,4515	38,811				
		Materiały							
		Zaprawa cementowa M12	m3	0,07875	6,769				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,11175	9,606				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
20	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - uzupełnienie							
		39,064 m2							
		Robocizna							
		Tynkarze gr.III	r-g	0,9643	37,669				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0569	2,223				
		Materiały							
		Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,024	0,938				
		Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0006	0,023				

Kosztyorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0224	0,875				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny	m-g	0,1262	4,93				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
21	KNR 2-02 0604/05 (dopłata 2x)	<p>Isolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z folii 2xPE grubej - analogia</p> <p>85,96 m2</p> <p>Robocizna</p> <p>Dekarze gr.II</p> <p>Robotnicy gr.I</p> <p>Materiały</p> <p>Folia PE gruba izolacyjna</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p>Sprzęt</p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
22	TZKNBK XV IV-34/01	<p>Zagruntowanie drewna</p> <p>103,152 m2</p> <p>Robocizna</p> <p>Malarze</p> <p>Materiały</p> <p>Pokost</p> <p>Ugier</p> <p>Terpentyna</p>							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
23	KNR 2-31 0109/01	<p>Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm - chudy beton</p> <p>85,96 m2</p> <p>Robocizna</p> <p>Betoniarze gr.III</p> <p>Cieśle gr.II</p> <p>Robotnicy gr.II</p> <p>Materiały</p> <p>Mieszanka betonowa</p> <p>Krawężniki iglaste kl.II</p> <p>Papa asfaltowa izolacyjna</p> <p>Woda</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p>Sprzęt</p> <p>Walec wibracyjny samojezdny 7,5t</p>							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
24		<p>Montaż kątownika L50x50x3 między zakończeniem posadzki i kostką betonową na sze. wrót wjazdowych - kal. indywidualna</p> <p>10,52 m</p> <p>Materiały</p> <p>kątownik stalowy L50x50x3</p>							
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
25	KNR-W 2-02 1018/02	Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 3,916 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Okna balkonowe z PCW do 1,0m2 Kotwy elastyczne Pianka poliuretanowa Silikon Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy	 r-g m2 szt dm3 dm3 % m-g m-g	 3,6 1 6,3 0,36 0,01 15 0,03 0,05	 14,098 3,916 24,671 1,41 0,039 0,117 0,196				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
26	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników o długości do 1m - wewnętrzne 4,9 szt Robocizna Murarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Podokienniki prefabrykowane Zaprawa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	 r-g r-g szt m3 % m-g	 1,47 0,22 1 0,009 1,5 0,06	 7,203 1,078 4,9 0,044 0,294				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
27	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników stalowych w kolorze brązowym o długości do 1m - zewnętrzne 4,9 szt Robocizna Murarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Podokienniki prefabrykowane Zaprawa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	 r-g r-g szt m3 % m-g	 1,47 0,22 1 0,009 1,5 0,06	 7,203 1,078 4,9 0,044 0,294				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
28		Uzupełnienie przestrzeni między ścianami działowymi i konstrukcją dachu w pomieszczeniach garażowych 4,95 m2 Materiały Ściany z cegły 12cm	 m2	 1	 4,95				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		RAZEM: Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe Razem k.b. Razem Razem element							
		III Elewacja							
29	KNNR 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m							

Kosztorys
REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		132 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,27	35,64				
		Materiały							
		Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,00018	0,024				
		Kołki rozporowe	szt	0,07	9,24				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Rusztowanie ramowe	m-g	0,065	8,58				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
30	KNR-W 4-01 0308/01	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 cegły - ubytki po wykuciu okuć							
		16 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,42	6,72				
		Materiały							
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	1	16				
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	0,43	6,88				
		Piasek do zapraw	m3	0,001	0,016				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Betoniarka 150dm3	m-g	0,01	0,16				
		Wyciąg	m-g	0,01	0,16				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku (uzupełnienie ubytków)							
		11,5 m2							
		Robocizna							
		Tynkarze gr.III	r-g	0,9643	11,089				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0569	0,654				
		Materiały							
		Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,024	0,276				
		Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0006	0,007				
		Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0224	0,258				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny	m-g	0,1262	1,451				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
32	ZKNR C-2.1 0119/03	Dwukrotne malowanie farbą akrylową tynków wraz z oczyszczeniem i gruntowaniem starego podłoża - analogia							
		153,851 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2419	37,217				
		Materiały							
		Farba akrylowa	dm3	0,34	52,309				
		Grunt do farby	dm2	0,34	52,309				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,0004	0,062				
		Środek transportowy	m-g	0,004	0,615				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
		RAZEM: Elewacja							
		Razem k.b.							

Kosztozorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem							
		Razem element							
		IV Utwardzenie							
33	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm 21,45 m2 Robocizna Betoniarze gr.III Cieśle gr.II Robotnicy gr.II Materiały Mieszanka betonowa Krawędziaki iglaste kl.II Papa asfaltowa izolacyjna Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Walec wibracyjny samojedźny 7,5t							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
34	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspłce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca 21,45 m2 Robocizna Brukarze gr.III Robotnicy gr.II Materiały Piasek Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Wibrator powierzchniowy Piła do cięcia płytek							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		RAZEM: Utwardzenie							
		Razem k.b.							
		Razem							
		Razem element							
		V Reomont słupa i stopy fundamentowej							
35	KNR-W 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 0,216 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton C15 Materiały pomocnicze							
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
36	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli 0,041 t Robocizna Robotnicy Materiały							

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Pręty zbrojeniowe żebrowane do 7mm	t	1,02	0,042				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3	0,176				
		Nożyce do prętów	m-g	5,8	0,238				
		Giętakarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	4,8	0,197				
		Wyciąg	m-g	0,8	0,033				
		Środek transportowy	m-g	1,6	0,066				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
37	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspłcie cementowo-piaskowej - kostka istniejąca							
		6,25 m2							
		Robocizna							
		Brukarze gr.III	r-g	0,5213	3,258				
		Robotnicy gr.II	r-g	0,7819	4,887				
		Materiały							
		Piasek	m3	0,0818	0,511				
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,0117	0,073				
		Woda	m3	0,027	0,169				
		Materiały pomocnicze	%	0.5					
		Sprzęt							
		Wibrator powierzchniowy	m-g	0,13	0,813				
		Piła do cięcia płytek	m-g	0,025	0,156				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
38	KNNR 2 0101/02	Deskowanie betonowych lub żelbetowych stóp i płyt fundamentowych							
		5,64 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,14	6,43				
		Materiały							
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,002	0,011				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,002	0,011				
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,001	0,006				
		Materiały pomocnicze	%	4.2					
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
39	KNR 2-02 0204/02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z ręcznym układaniem betonu							
		1,13 m3							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,74	0,836				
		Cieśle gr.II	r-g	2,26	2,554				
		Robotnicy gr.I	r-g	3,51	3,966				
		Materiały							
		Beton C20/25	m3	1,015	1,147				
		Drewno na stemple	m3	0,003	0,003				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,004	0,005				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	0,005				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,16	0,181				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,03	0,034				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
40	KNR 4-01 0421/04	Podstemplowanie ścian krawędziakami o przekroju ponad 250cm2							

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		13,46 m							
		Robocizna							
		Cieśle gr.IV	r-g	0,26	3,5				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,18	2,423				
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe kl.II	m3	0,008	0,108				
		Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III gr.50mm	m3	0,002	0,027				
		Deski iglaste wymiarowe kl.III 19-25mm	m3	0,002	0,027				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,29	3,903				
		Klamry ciesielskie	kg	1,14	15,344				
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
41	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna							
		67,723 m2							
		Robocizna							
		Malarze	r-g	0,15	10,158				
		Materiały							
		Pokost	kg	0,1	6,772				
		Ugier	kg	0,01	0,677				
		Terpentyna	kg	0,01	0,677				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
42	KNR 2-02 0407/03	Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej							
		0,051 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	20,36	1,038				
		Cieśle gr.II	r-g	20,36	1,038				
		Robotnicy gr.I	r-g	1,65	0,084				
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,06	0,054				
		Materiały pomocnicze	%	1,5					
		Sprzęt							
		Wyciąg	m-g	0,93	0,047				
		Środek transportowy	m-g	1,14	0,058				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
		RAZEM: Reomont słupa i stopy fundamentowej							
		Razem k.b.							
		Razem							
		Razem element							
		OGÓŁEM							
		Razem k.b.							
		Koszty zakupu							
		Koszty pośrednie							
		Zysk							
		Pozycje uproszczone							
		Łącznie							
		Razem							
		Podatek VAT							
		Ogółem kosztorys							

Kosztyorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
I Roboty rozbiórkowe						
1	KNR-W 4-01 0212/06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - stopa fundamentowa	m3	1,13		
2	KNR 5-12 0701/01	Demontaż słupów drewnianych	szt	1		
3	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków	m2	4		
4	KNR 4-01 0354/14	Wykucie z muru okuć stalowych - ANALOGIA	szt	16		
5	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1m2	szt	3,916		
6	KNNR 6 0803/02	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową	m2	27,7		
7	KNR-W 4-01 0212/02 (dopłata 1,5x)	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - posadzka w pom. garażowych wraz z ewentualna podbudową	m3	12,894		
8	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	19,025		
9	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	19,025		
II Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe						
10	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią i stolarki okiennej	m2	114,598		
11	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	195,232		
12	KNR-W 4-01 0621/01	Odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne	m2	195,232		
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	195,232		
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	39,064		
15	KNNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	195,232		
16	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem	m2	195,232		
17	KNR-W 2-02 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm	m2	85,96		
18	KNR-W 2-02 1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	85,96		
19	KNR-W 2-02 1116/03 (dopłata 7,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm	m2	85,96		
20	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - uzupełnienie	m2	39,064		
21	KNR 2-02 0604/05 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z foli 2xPE grubej - analogia	m2	85,96		

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
22	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna	m2	103,152		
23	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm - chudy beton	m2	85,96		
24		Montaż kątownika L50x50x3 między zakończeniem posadzki i kostką betonową na sze. wrót wjazdowych - kal. indywidualna	m	10,52		
25	KNR-W 2-02 1018/02	Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	3,916		
26	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników o długości do 1m - wewnętrzne	szt	4,9		
27	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników stalowych w kolorze brązowym o długości do 1m - zewnętrzne	szt	4,9		
28		Uzupełnienie przestrzeni między ścianami działowymi i konstrukcją dachu w pomieszczeniach garażowych	m2	4,95		
		III Elewacja				
29	KNNR 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m	m2	132		
30	KNR-W 4-01 0308/01	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 cegły - ubytki po wykuciu okuć	szt	16		
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku (uzupełnienie ubytków)	m2	11,5		
32	ZKNR C-2.1 0119/03	Dwukrotne malowanie farbą akrylową tynków wraz z oczyszczeniem i gruntowaniem starego podłoża - analogia	m2	153,851		
		IV Utwardzenie				
33	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	21,45		
34	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca	m2	21,45		
		V Reomont słupa i stopy fundamentowej				
35	KNR-W 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	m3	0,216		
36	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli	t	0,041		
37	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca	m2	6,25		
38	KNNR 2 0101/02	Deskowanie betonowych lub żelbetowych stóp i płyt fundamentowych	m2	5,64		
39	KNR 2-02 0204/02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z ręcznym układaniem betonu	m3	1,13		
40	KNR 4-01 0421/04	Podstemplowanie ścian krawędziakami o przekroju ponad 250cm2	m	13,46		
41	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna	m2	67,723		
42	KNR 2-02 0407/03	Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,051		
		Razem				
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		I Roboty rozbiórkowe				
1	KNR-W 4-01 0212/06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - stopa fundamentowa 1,13 m3 R S				
2	KNR 5-12 0701/01	Demontaż słupów drewnianych 1 szt R S				
3	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków 4 m2 R S				
4	KNR 4-01 0354/14	Wykucie z muru okuć stalowych - ANALOGIA 16 szt R				
5	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1m2 3,916 szt R				
6	KNR 6 0803/02	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową 27,7 m2 R				
7	KNR-W 4-01 0212/02 (dopłata 1,5x)	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - posadzka w pom. garażowych wraz z ewentualną podbudową 12,894 m3 R S				
8	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km 19,025 m3 R S				
9	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 19,025 m3 S				
		RAZEM Roboty rozbiórkowe Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		II Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe				
10	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią i stolarki okiennej 114,598 m2 R M				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
11	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 195,232 m2 R M				
12	KNR-W 4-01 0621/01	Odrzyskanie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne 195,232 m2 R M				
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 195,232 m2 R M				
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu 39,064 m2 R M S				
15	KNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach 195,232 m2 R M S				
16	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem 195,232 m2 R M				
17	KNR-W 2-02 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm 85,96 m2 R M S				
18	KNR-W 2-02 1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 85,96 m2 R M S				
19	KNR-W 2-02 1116/03 (dopłata 7,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm 85,96 m2 R M S				
20	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - uzupełnienie 39,064 m2				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			R M S			
21	KNR 2-02 0604/05 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z folii 2xPE grubej - analogia 85,96 m2	R M S			
22	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna 103,152 m2	R M			
23	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm - chudy beton 85,96 m2	R M S			
24		Montaż kątownika L50x50x3 między zakończeniem posadzki i kostką betonową na sze. wrót wjazdowych - kal. indywidualna 10,52 m	M			
25	KNR-W 2-02 1018/02	Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 3,916 m2	R M S			
26	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników o długości do 1m - wewnętrzne 4,9 szt	R M S			
27	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników stalowych w kolorze brązowym o długości do 1m - zewnętrzne 4,9 szt	R M S			
28		Uzupełnienie przestrzeni między ścianami działowymi i konstrukcją dachu w pomieszczeniach garażowych 4,95 m2	M			
		RAZEM Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		III Elewacja				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
29	KNNR 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m 132 m2 R M S				
30	KNR-W 4-01 0308/01	Naprawa uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 cegły - ubytki po wykuciu okuć 16 szt R M S				
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku (uzupełnienie ubytków) 11,5 m2 R M S				
32	ZKNR C-2.1 0119/03	Dwukrotne malowanie farbą akrylową tynków wraz z oczyszczeniem i gruntowaniem starego podłoża - analogia 153,851 m2 R M S				
		RAZEM Elewacja Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		IV Utwardzenie				
33	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm 21,45 m2 R M S				
34	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podsypce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca 21,45 m2 R M S				
		RAZEM Utwardzenie Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		V Reomont słupa i stopy fundamentowej				
35	KNR-W 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 0,216 m3 R M				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
36	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli 0,041 t R M S				
37	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm kolorowej, układane na podspłce cementowo-piaskowej - kostka istniejąca 6,25 m2 R M S				
38	KNNR 2 0101/02	Deskowanie betonowych lub żelbetowych stóp i płyt fundamentowych 5,64 m2 R M				
39	KNR 2-02 0204/02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z ręcznym układaniem betonu 1,13 m3 R M S				
40	KNR 4-01 0421/04	Podstemplowanie ścian krawędziakami o przekroju ponad 250cm2 13,46 m R M				
41	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna 67,723 m2 R M				
42	KNR 2-02 0407/03	Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 0,051 m3 R M S				
		RAZEM Reomont słupa i stopy fundamentowej Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		OGÓŁEM Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone				
		Łącznie Razem Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Spis działów przedmiaru robót
REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Nr	Opis
I	Roboty rozbiórkowe
II	Roboty remontowe - pomieszczenia garażowe
III	Elewacja
IV	Utwardzenie
V	Reomont słupa i stopy fundamentowej

Zestawienie robocizny

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	0,836		
2	Betoniarze gr.III	r-g	8,657		
3	Brukarze gr.III	r-g	14,44		
4	Cieśle gr.II	r-g	4,452		
5	Cieśle gr.III	r-g	1,038		
6	Cieśle gr.IV	r-g	3,5		
7	Dekarze gr.II	r-g	18,395		
8	Elektromonterzy gr.III	r-g	3,123		
9	Elektromonterzy gr.IV	r-g	0,411		
10	Malarze	r-g	25,631		
11	Malarze gr.II	r-g	23,233		
12	Murarze gr.III	r-g	14,406		
13	Robotnicy	r-g	594,73		
14	Robotnicy gr.I	r-g	96,19		
15	Robotnicy gr.II	r-g	43,671		
16	Tynkarze gr.III	r-g	73,759		
		Razem	926,472		

Zestawienie materiałów

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,024		
2	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III gr.50mm	m3	0,027		
3	Beton C20/25	m3	1,147		
4	Beton C15	m3	0,222		
5	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	16		
6	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,298		
7	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,324		
8	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	6,88		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,016		
10	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,016		
11	Deski iglaste wymiarowe kl.III 19-25mm	m3	0,027		
12	Drewno na stemple	m3	0,003		
13	Drewno na stemple budowlane	m3	0,006		
14	Drewno opałowe	kg	12,894		
15	Farba akrylowa	dm3	52,309		
16	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna	dm3	55,836		
17	Folia PE gruba izolacyjna	kg	51,576		
18	Folia polietylenowa	m2	40,911		
19	Gips budowlany szpachlowy	kg	546,65		
20	Grunt do farby	dm2	52,309		
21	Grys bazaltowy	t	0,095		
22	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,084		
23	kątownik stalowy L50x50x3	m	10,52		
24	Klamry ciesielskie	kg	15,344		
25	Kołki rozporowe	szt	9,24		
26	Kotwy elastyczne	szt	24,671		
27	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,054		
28	Krawędziaki iglaste wymiarowe kl.II	m3	0,108		
29	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,054		
30	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	7,307		
31	Mieszanka betonowa	m3	13,083		
32	Mydło techniczne (szare)	kg	4,295		
33	Okna balkonowe z PCW do 1,0m2	m2	3,916		
34	Papa asfaltowa izolacyjna	m2	3,276		
35	Pianka poliuretanowa	dm3	1,41		
36	Piasek	m3	2,266		
37	Piasek do zapraw	m3	1,25		
38	Podokienniki prefabrykowane	szt	9,8		
39	Pokost	kg	17,087		
40	Pręty zbrojeniowe żebrowane do 7mm	t	0,042		
41	Siatka Rabbita	m2	87,679		
42	Silikon	dm3	0,039		
43	Ściany z cegły 12cm	m2	4,95		
44	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	27,918		
45	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	1,133		
46	Terpentyna	kg	1,709		
47	Ugier	kg	1,709		
48	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	t	0,43		
49	Woda	m3	2,124		
50	Zaprawa	m3	0,088		
51	Zaprawa cementowa m. 50	m3	1,214		
52	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,03		
53	Zaprawa cementowa M12	m3	9,107		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	0,16	
2	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,563	
3	Ciągnik siodłowy z naczepą 16t	m-g	0,19	
4	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	0,197	
5	Młot pneumatyczny	m-g	112,148	
6	Nożyce do prętów	m-g	0,238	
7	Piła do cięcia płytek	m-g	0,692	
8	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	0,176	
9	Rusztowanie ramowe	m-g	8,58	
10	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	13,358	
11	Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	0,62	
12	Sprężarka powietrza	m-g	56,074	
13	Środek transportowy	m-g	2,267	
14	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t	m-g	4,318	
15	Wibrator powierzchniowy	m-g	3,602	
16	Wyciąg	m-g	15,745	
17	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	1,953	
18	Wyciąg towarowo-osobowy	m-g	0,2	
19	Żuraw okienny przenośny	m-g	6,381	
20	Żuraw samochodowy 5-6t	m-g	0,62	
		Razem	229,082	

Charakterystyka obiektu

REMONT BUDYNKU GOSPODARCZO – GARAŻOWEGO O NR INW. 108/141

Opracowanie obejmuje remont budynku gospodarczo - garażowego o numerze inwentarzowym 108/141 w m. Wronie, gm. Wąbrzeźno.

Remont budynku polega na :

- Naprawa - remont istniejącej stopy fundamentowej pod istniejącym słupem drewnianym.
- Naprawa słupa drewnianego dł. ~2,0m
- Konserwacja wszystkich elementów drewnianych na budynku i wiacie drewnianej poprzez dwukrotne malowanie w kolorze brązowym.
- Skucie wszystkich posadzek betonowych w pomieszczeniach garażowych (gr. ~10-15cm).
- Wykonanie nowych posadzek zbrojonych gr. 10cm wraz z warstwą izolacji poziomej z foli 2xPE grubej. W przypadku braku podbudowy betonowej z chudego betonu należy wykonać podbudowę gr. min. 12cm z chudego betonu na zagęszczonym podłożu.
- Wymiana stolarki okiennej na całym budynku o takich samych wymiarach. Stolarka PCV.
- Uzupełnienie na elewacji ubytków wraz z usunięciem starych okuć stalowych od wrót wjazdowych wraz z malowaniem całej elewacji w kolorze istniejącym.
- Remont istniejących podjazdów poprzez przełożenie kostki brukowej do wszystkich pomieszczeń garażowych na dł. ~1,5m od budynku.
- Malowanie wszystkich pomieszczeń budynku garażowego w kolorze białym (gruntowanie, szpachlowanie, uzupełniania ubytków, wyrównanie ścian działowych, malowanie).

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.